

***DIOCESI DI CERRETO SANNITA - TELESE - SANT'AGATA DE' GOTI***

***ENTE ECCLESIASTICO***

PIAZZA LUIGI SODO, 1 - C.A.P. 82032 - CERRETO SANNITA PROV. DI BENEVENTO

**C.F: 90001330621**

**UFFICIO TECNICO DIOCESANO**

Tel. +39.0824.860399 – Fax +39.0824.860399

e-mail : [diocesi.economato@libero.it](mailto:diocesi.economato@libero.it) PEC: [diocesicerretoufftecnico@pec.it](mailto:diocesicerretoufftecnico@pec.it)

---

**AVVISO PUBBLICO**

**OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'EVENTUALE ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO E PAOLO NELLA PARROCCHIA DI SAN FELICE E SS. APOSTOLI PIETRO E PAOLO IN GIOIA SANNITICA (CE).**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO:**

- A. che con decreto della Conferenza Episcopale Italiana , questa Diocesi di Cerreto Sannita – Telese – Santa'Agata de' Goti, è stata riconosciuta beneficiaria dei fondi dell'otto per mille alla Chiesa cattolica per il restauro della chiesa di "San Pietro e Paolo" in Gioia Sannitica (CE).
- B. che occorre procedere, in tempi rapidi, agli adempimenti previsti , ai sensi del Regolamento della Conferenza Episcopale Italiana;

**CONSIDERATO**

- A. che questa Diocesi, mediante la pubblicazione del presente avviso intende espletare un'indagine di mercato finalizzata alla verifica della sussistenza di operatori economici potenzialmente interessati all'esecuzione di lavori della tipologia in oggetto, consistenti nel "restauro della chiesa e beni ecclesiastici" di cui al presente prospetto:

Diocesi Cerreto Sannita - Elenco interventi	
COMUNE	DENOMINAZIONE
Gioia Sannitica (CE)	Chiesa San Pietro e Paolo


- B. l'indagine di mercato è effettuata al fine dell'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, delle ditte da invitare ad un'eventuale procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi di legge.
- C. che gli interventi da eseguirsi sono quelli individuati nel "decreto C.E.I. tra la Diocesi di Cerreto Sannita – Telesse – Sant'Agata de' Goti e la C.E.I.;
- D. che il presente bando è pubblicato sul sito della Diocesi: [www.diocesicerreto.it](http://www.diocesicerreto.it) nella sezione "BANDI DI GARA LAVORI 8XMILLE;

**VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

**VISTO** il DPR 207 del 05/10/2010;

**VISTO** il Decreto di Nomina di sac. Edoardo Viscosi quale Responsabile dell'Ufficio Tecnico Diocesano;

**VISTO** il Decreto di Nomina di Geom. Ciaburri Luigi quale Responsabile Unico del Procedimento.

## INVITA

- A.** a presentare istanza di partecipazione i soggetti in possesso dei requisiti così come previsti dalla legge all'art.90 del DPR 207 del 2010 e ss.mm.ii con riferimento alle opere in oggetto.
- B.** Gli operatori economici interessati debbono inoltre possedere i requisiti generali e professionali di cui al D.Lgs. n. 50 del 2016.

## RENDE NOTO

- A. che si intende procedere ad espletare un'indagine di mercato finalizzata alla verifica della sussistenza di operatori economici potenzialmente interessati all'esecuzione di lavori della tipologia in oggetto;
- B. che le “**Premesse**” ed i “**Considerato**” si intendono qui riportati e formano parte integrante e sostanziale del presente “Avviso”;
- C. a tal fine comunica:

### STAZIONE APPALTANTE:

Diocesi di Cerreto Sannita – Telese – Sant’ Agata de’ Goti - Piazza Luigi Sodo, 1 c.a.p. 82032 - Cerreto Sannita – (BN) - Tel. +39.0824.860399 - Fax. +39.0824.860399 - mail: [diocesi.economato@libero.it](mailto:diocesi.economato@libero.it) Pec: [diocesicerreto\\_ufftecnico@pec.it](mailto:diocesicerreto_ufftecnico@pec.it) – Indirizzo Internet (URL) : [www.diocesicerreto.it](http://www.diocesicerreto.it).

## PARTE PRIMA

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

#### ART.1 – MANIFESTAZIONE INTERESSE

- A. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo da non vincolare la Diocesi.
- B. Trattandosi di una procedura di indagine di mercato, propedeutica al successivo eventuale espletamento di una procedura negoziata ex art.122, c7, del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) si riserva di individuare discrezionalmente, con riferimento alle specificità del contratto da affidare, tra gli aspiranti operatori economici, partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, i cinque o più soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di legge.
- C. Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a cinque, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.
- D. E' comunque fatta salva la facoltà del Responsabile Unico del Procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed

accertato dalla Diocesi in occasione della procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera invito alla procedura negoziata.

- E. Il presente avviso, essendo finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Diocesi che sarà libera di avviare altre procedure, nel rispetto della normativa vigente in materia.
- F. La Diocesi si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- G. L'indagine di mercato di cui al presente "Avviso", comunque, non precostituisce a favore dei partecipanti nessuna condizione di preferenza (né in termini di accertamento dei requisiti tecnici, né tantomeno in ordine all'informazione futura) relativamente ad eventuali gare ufficiali (quali procedure aperte, ristrette o negoziate), che questa Diocesi intende attivare per interventi di cui all'oggetto.
- H. Nella "Parte Seconda – Procedure e Affidamento Incarico" vengono illustrate le procedure cui si atterrà la Diocesi per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

## **ART.2 – PRESENTAZIONE DOMANDA DI MANIFESTAZIONE INTERESSE**

- A. Possono presentare istanza di manifestazione di interesse i soggetti di cui al D.Lgs.n. 50/2016 in possesso dei requisiti così come previsti all'art. 90 del DPR 207 del 2010 e ss.mm.ii con riferimento alle opere in oggetto.
- B. Gli operatori economici interessati debbono inoltre possedere i requisiti generali e professionali di cui all'art. 38 del D.Lgs.163 del 2006 e ss.mm.ii.
- C. I soggetti interessati, invitati a presentare l'offerta economica, debbono far pervenire mediante servizio postale il plico contenente la documentazione idonea, chiuso e sigillato secondo legge, riportante l'indicazione anagrafica del mittente, completo di PEC e di n. di FAX cui intende ricevere la corrispondenza, nonché l'indirizzo di questa Diocesi.
- D. E' ammessa consegna a mezzo corriere o a mano al protocollo dell'Ufficio Tecnico Diocesano della Diocesi Cerreto Sannita – Telesse – Sant'Agata de' Goti – Piazza Luigi Sodo, 1 - 82032 Cerreto Sannita (Bn) che rimane aperto tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 12.00, escluso il sabato. Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giungesse a destinazione, presso la suindicata sede della stazione appaltante in tempo utile, il concorrente non verrà ammesso alla selezione. Il termine suddetto per la presentazione delle proposte, ha carattere tassativo e, pertanto, non sarà ritenuta valida alcuna proposta pervenuta oltre tale termine.
- E. Sulla busta dovrà, altresì, essere indicata, a pena di esclusione, la seguente dicitura:

***"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'EVENTUALE ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI".***

- F. Si rammenta che la falsa dichiarazione:

1. comporta sanzioni penali (D.P.R. N. 445/2000, art. 76);
2. costituisce motivo d'esclusione dalle procedure di affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

### ART.3 – DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE.

- A. I richiedenti debbono dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207 del 2010 e ss.mm.ii con riferimento alle opere in oggetto, utilizzando lo schema di cui all'allegato "A" del presente "Avviso".
- B. Gli operatori economici interessati debbono, inoltre, possedere i requisiti generali e professionali di cui al D.Lgs.50 del 2016 e ss.mm.ii..
- C. Nel caso in cui la documentazione presentata fosse incompleta, potranno essere richieste le opportune integrazioni, con l'indicazione delle eventuali informazioni mancanti ed i termini dell'iscrizione resteranno sospesi.
- D. Le dichiarazioni e tutti i documenti vanno redatti in lingua italiana. Eventuali documenti e/o dichiarazioni redatti in lingua diversa vanno tradotti in lingua italiana e certificati conformi all'originale da traduttore ufficiale.
- E. La Diocesi comunica, altresì, che potranno essere effettuate verifiche d'ufficio, ai sensi dell'art.71 del DPR 445/2000, sul possesso dei requisiti del D.Lvo 50/2016 richiedendo la specifica documentazione.
- F. La documentazione pervenuta non sarà restituita.
- G. Per ulteriori informazioni è possibile contattare : geom. Ciaburri Luigi – Ufficio Tecnico Diocesano Tel. +39.0824.860399 - Fax +39.0824.860399. Indirizzi email di riferimento : diocesi.economato@alice.it; pec: diocesicerreto\_ufftecnico@pec.it.

### ART.4 – TIPOLOGIA DEI LAVORI

- A. Gli interventi riguarderanno i lavori previsti nel "Regolamento della C.E.I. "
- B. I lavori da eseguirsi consistono nel Restauro di Chiese e Beni ecclesiastici e si individuano nella seguente categoria:

SIGLA	DESIGNAZIONE DELLE CATEGORIE OMOGENEE
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.

### ART.5 – IMPORTO A BASE D'ASTA

- A. L'importo dei lavori a base d'asta è individuato da un minimo di euro 90.000,00 ad un massimo di euro 130.000,00, oltre IVA come per legge, salva eventuale diversa ridefinizione dell'importo in sede di avvio della procedura negoziata, e riguarderà gli interventi agli edifici di culto di cui al seguente prospetto:

Diocesi Cerreto Sannita - Elenco interventi	
COMUNE	DENOMINAZIONE
Gioia Sannitica (CE)	Chiesa SAN PIERO E PAOLO



- B. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti partecipanti, pertanto, sarà per l'uso esclusivo per cui il soggetto partecipa e saranno trattati dal personale dipendente interessato in conformità alle procedure previste dal D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

## **PARTE SECONDA**

### **PROCEDURE AFFIDAMENTO INCARICO**

#### **ART.8 – PROCEDURE DI GARA**

- A. Per l'affidamento dei lavori sarà espletata una procedura negoziata e pertanto, il Responsabile Unico del Procedimento si riserva di individuare discrezionalmente, con riferimento alle specificità del contratto da affidare, tra gli operatori economici che hanno manifestato alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, cinque o più soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di legge.
- B. Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a cinque, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.
- C. E' comunque fatta salva la facoltà del Responsabile Unico del Procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.
- D. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Diocesi in occasione della procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera invito alla procedura negoziata.
- E. Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Diocesi che sarà libera di avviare altre procedure, nel rispetto della normativa vigente in materia.
- F. L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- G. Saranno individuati n. 5 soggetti, i quali riceveranno una "lettera di invito" a cura del RUP e dovranno presentare la relativa offerta sull'importo previsto nel Q.E. dell'intervento da realizzarsi.

#### **ART.9 – PRESENTAZIONE DOCUMENTI DI GARA/OFFERTA**

- A. I soggetti invitati a presentare l'offerta economica dovranno presentare la seguente documentazione:
1. documenti di cui alla lett. A dell'art.3 della "Parte Prima" del presente "Avviso";
- B. Il Plico contenente la documentazione di cui ai punti 1.,2. della lett. A. del presente art.9 dovrà pervenire alla Diocesi nei termini e modi indicati dal RUP nella lettera di invito.

#### **ART.10 – ESPLETAMENTO INCARICO AFFIDATO**

- A. I lavori di cui all'oggetto dovranno terminare entro 180 giorni dalla consegna e dovranno essere svolti nel rispetto delle autorizzazioni della Soprintendenza .

### **PARTE TERZA**

#### **RIFERIMENTI NORMATIVI – RESPONSABILITA' – PUBBLICAZIONE AVVISO**

#### **ART.11 – RIFERIMENTI NORMATIVI**

- A. Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice degli appalti);
- B. Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice appalti);
- C. Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196; (Codice in materia di protezione dei dati personali);
- D. Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Disciplina sugli obblighi per le pubbliche amministrazioni di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni e detta le regole di presentazione dei dati sui siti istituzionali.);
- E. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione del codice degli appalti);
- F. Ministero della Giustizia - Decreto ministeriale 31 ottobre 2013, n. 143 (Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria.);
- G. Legge 4 agosto 2006, n. 248 – (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, recante: disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, per il contenimento e la razionalizzazione della spesa pubblica, nonché interventi in materia di entrate e di contrasto all'evasione fiscale.);
- H. D.P.R. 5 ottobre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa.).

#### **ART.12 – RESPONSABILITA'**

- A. Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Diocesano, sac. Edoardo Viscosi Tel. +39.0824.860399 - Fax +39.0824.860399.
- B. Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Geom. Ciaburri Luigi – Ufficio Tecnico Diocesano Tel. +39.0824.860399 - Fax +39.0824.860399.
- C. Indirizzi email di riferimento : [diocesi.economato@alice.it](mailto:diocesi.economato@alice.it); pec: [diocesicerreto\\_ufftecnico@pec.it](mailto:diocesicerreto_ufftecnico@pec.it).
- D. Le richieste di informazioni possono essere indirizzate alla DIOCESI DI CERRETO SANNITA – TELESE – SANT'AGATA DE' GOTI - Ufficio Tecnico Diocesano, Piazza Luigi Sodo, 1 – C.A.P. 82032 – CERRETO SANNITA (BN) , oppure inviate all'indirizzo di posta elettronica: [diocesi.economato@alice.it](mailto:diocesi.economato@alice.it); [diocesicerreto\\_ufftecnico@pec.it](mailto:diocesicerreto_ufftecnico@pec.it).
- E. Sarà fornita risposta anche solo a mezzo fax o tramite posta elettronica agli indirizzi di riferimento indicati dal Professionista nella domanda d'iscrizione.

F. Allegati all'Avviso :

Allegato A - Domanda di iscrizione.

#### **ART.13 – NORMA TRANSITORIA**

Il presente atto rientra nella "Potestà esecutiva" attribuita alla Diocesi ai sensi del Titolo VIII "La potestà di Governo" di cui agli articoli dal can.137 al 144 del Codice del Diritto Canonico ed il presente "Avviso", quale "atto amministrativo", è da ascrivere alla fattispecie di cui al Titolo II " L'Amministrazione dei Beni" agli articoli da can.1273 al 1289 del Codice del Diritto Canonico, in quanto gli interventi a realizzarsi riguardano beni ecclesiastici ed edifici di culto.

#### **ART.14 – PUBBLICAZIONE AVVISO**

A. Il presente "Avviso" è pubblicato dal 28/11/2016 al 09/12/2016 a cura della Diocesi di Diocesi di Cerreto Sannita – Telesse – Sant'Agata de' Goti, sul proprio sito internet [www.diocesicerreto.it](http://www.diocesicerreto.it) ove sono anche consultabili gli allegati del presente "Avviso".

Il Responsabile del Procedimento F.to Sac. Michele Meccariello	Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Diocesano F.to Sac. Edoardo Viscosi
---	---