FONDAZIONE VILLA FIORITA IANIERI - D'AMBROSIO
Viale Picone, n. 42 – 82019 Sant'Agata de' Goti (BN)

Prot. 10/2019UTD del 15.07.2019

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'EVENTUALE ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'EX ASILO DI VILLA FIORITA NEL COMUNE DI SANT'AGATA DE' GOTI (BN) - FINANZIATO DA "IMPRESA SOCIALE - CON I BAMBINI", NELL'AMBITO DEL BANDO "NUOVE GENERAZIONI" PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ EDUCATIVA.
PROGETTO 2017-GER-01054 "KIDS MAKE DREAMS: LUOGHI CREATIVI PER EDUCARE".

Il sottoscritto arch. Vittorino Onofrio, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

COMUNICA

Che la Fondazione "Villa Fiorita Ianieri – D'Ambrosio" con sede in Sant'Agata de' Goti, al Viale Picone n. 42, intende svolgere una indagine di mercato al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento dei locali dell'ex asilo di Villa Fiorita nel comune di Sant'Agata de' Goti (Bn), sede della Fondazione in epigrafe.

INVITA

A. a presentare istanza di partecipazione i soggetti in possesso dei requisiti così come previsti dalla legge all'art.90 del DPR 207 del 2010 e s.m.i con riferimento alle opere in oggetto.

B. Gli operatori economici interessati debbono inoltre possedere i requisiti generali e professionali di cui al D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., iscritti presso la C.C.I.A.A. per l'attività oggetto della presente procedura di affidamento

A tal fine comunica:

STAZIONE APPALTANTE:
FONDAZIONE VILLA FIORITA IANIERI – D'AMBROSIO, Viale Picone n. 42 C.A.P. 82019 – Sant'Agata de' Goti – (BN) -
Tel. +39.0824.860399 int. 5 – C.F. 80005770625
mail: fondazionevillafiorita@gmail.com - Pec: fondazionevillafiorita@pec.it

PARTE PRIMA

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

ART.1 – MANIFESTAZIONE INTERESSE

A. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo da non vincolare la Fondazione.

B. Trattandosi di una procedura di indagine di mercato, propedeutica al successivo eventuale espletamento di una procedura negoziata ex art.122, c7, del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) si riserva di individuare discrezionalmente, con riferimento alle specificità del contratto da affidare, tra gli aspiranti operatori economici, partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, i tre o più soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di legge.

C. Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a tre, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di tre operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

D. È comunque fatta salva la facoltà del Responsabile Unico del Procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Diocesi in occasione della procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera invito alla procedura negoziata.

E. Il presente avviso, essendo finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Fondazione che sarà libera di avviare altre procedure, nel rispetto della normativa vigente in materia.

F. La Fondazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

G. L'indagine di mercato di cui al presente "Avviso", comunque, non precostituisce a favore dei partecipanti nessuna condizione di preferenza (né in termini di accertamento dei requisiti tecnici, né tantomeno in ordine all'informazione futura) relativamente ad eventuali gare ufficiali (quali procedure aperte, ristrette o negoziate), che questa Stazione Appaltante intende attivare per interventi di cui all'oggetto.

H. Nella "Parte Seconda – Procedure e Affidamento Incarico" vengono illustrate le procedure cui si atterrà la Stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

ART.2 – PRESENTAZIONE DOMANDA DI MANIFESTAZIONE INTERESSE

A. Possono presentare istanza di manifestazione di interesse i soggetti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti così come previsti all'art. 90 del DPR 207 del 2010 e s.m.i con riferimento alle opere in oggetto.

B. Gli operatori economici interessati debbono inoltre possedere i requisiti generali e professionali di cui all'art. 38 del D. Lgs.163 del 2006 e s.m.i.

C. I soggetti interessati, invitati a presentare l'offerta economica, debbono far pervenire mediante servizio postale il plico contenente la documentazione idonea, chiuso e sigillato secondo legge, riportante l'indicazione anagrafica del mittente, completo di PEC e di n. di FAX cui intende ricevere la corrispondenza, nonché l'indirizzo di questa Stazione Appaltante.

D. È ammessa consegna a mezzo corriere o a mano presso la sede della Fondazione, Viale Picone n. 42 – 82019 Sant'Agata de' Goti (BN) che rimane aperta tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 12.00, escluso il sabato. Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giungesse a destinazione, presso la suindicata sede della stazione appaltante in tempo utile, il concorrente non verrà ammesso alla selezione. Il termine suddetto per la presentazione delle proposte, ha carattere tassativo e, pertanto, non sarà ritenuta valida alcuna proposta pervenuta oltre tale termine.

E. Sulla busta dovrà, altresì, essere indicata, a pena di esclusione, la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'EVENTUALE ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI - PROGETTO 2017-GER-01054".

F. Si rammenta che la falsa dichiarazione:

1. comporta sanzioni penali (D.P.R. N. 445/2000, art. 76);

2. costituisce motivo d'esclusione dalle procedure di affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

ART.3 – DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE.

A. I richiedenti debbono dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207 del 2010 e s.m.i con riferimento alle opere in oggetto, utilizzando lo schema di cui all'allegato "A" del presente "Avviso".

B. Gli operatori economici interessati debbono, inoltre, possedere i requisiti generali e professionali di cui al D.lgs. 50 del 2016 e s.m.i..

C. Nel caso in cui la documentazione presentata fosse incompleta, potranno essere richieste le opportune integrazioni, con l'indicazione delle eventuali informazioni mancanti ed i termini dell'iscrizione resteranno sospesi.

D. Le dichiarazioni e tutti i documenti vanno redatti in lingua italiana. Eventuali documenti e/o dichiarazioni redatti in lingua diversa vanno tradotti in lingua italiana e certificati conformi all'originale da traduttore ufficiale.

E. La Stazione Appaltante comunica, altresì, che potranno essere effettuate verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti del D.Lvo 50/2016 richiedendo la specifica documentazione.

F. La documentazione pervenuta non sarà restituita.

G. Per ulteriori informazioni è possibile contattare: arch. Vittorino Onofrio – Ufficio Tel. +39.0824.860399 - Indirizzi email di riferimento: ufficiotecnico@diocesicerreto.it - pec: diocesicerreto_ufftecnico@pec.it. - Cell: 328.8761234

ART.4 – TIPOLOGIA DEI LAVORI

A. I lavori da eseguirsi consistono nella Manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali ex asilo della fondazione Villa Fiorita e si individuano nella seguente categoria:

SIGLA	**DESIGNAZIONE DELLE CATEGORIE OMOGENEE**
OG1	Edifici civili e industriali

ART.5 – IMPORTO A BASE D'ASTA

A. L'importo dei lavori a base d'asta è individuato da un minimo di euro 45.000,00 ad un massimo di euro 57.000,00, oltre IVA come per legge, salva eventuale diversa ridefinizione dell'importo in sede di avvio della procedura negoziata.

B. Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto dall'art. 81, comma 1, e dall'art. 83, comma 1, del richiamato D. Lgs. 163/2006 e succ. modificazioni e l'art. 84 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nonché dell'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i..

ART.6 – TERMINE ULTIMO PRESENTAZIONE DOMANDE

A. Le domande per l'indagine di mercato di cui al presente "Avviso" dovranno pervenire in busta chiusa presso la Fondazione Villa Fiorita Ianieri – D'ambrosio in Sant'Agata de' Goti, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 2.08.2019 al seguente indirizzo: Fondazione Villa Fiorita Ianieri – D'ambrosio, viale Picone n. 42 - 82019 Sant'Agata de' Goti –

B. Le buste potranno pervenire per posta o con altri mezzi.

C. Il recapito tempestivo delle buste rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

D. La domanda pervenuta oltre il suddetto termine non verrà presa in considerazione.

ART.7 – TUTELA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI (RGDP) N. 2016/679

A. La Fondazione Villa Fiorita Ianieri – D'Ambrosio, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati – RGPD) e dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), titolare del trattamento dei dati forniti per l'indagine di mercato di cui al presente "Avviso", informa che tali dati verranno utilizzati ai fini esclusivi dell'indagine e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, in modo da garantirne, comunque, la loro sicurezza e la riservatezza. Con l'invio della domanda cartacea di ammissione, il soggetto interessato esprime, pertanto, il proprio assenso al predetto trattamento.

PARTE SECONDA
PROCEDURE AFFIDAMENTO INCARICO

ART.8 – PROCEDURE DI GARA

A. Per l'affidamento dei lavori sarà espletata una procedura negoziata e pertanto, il Responsabile Unico del Procedimento si riserva di individuare discrezionalmente, con riferimento alle specificità del contratto da affidare, tra gli operatori economici che hanno manifestato alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, cinque o più soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di legge.
B. Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a cinque, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.
C. È comunque fatta salva la facoltà del Responsabile Unico del Procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.
D. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Fondazione in occasione della procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera invito alla procedura negoziata.

E. Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Diocesi che sarà libera di avviare altre procedure, nel rispetto della normativa vigente in materia.
F. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
G. Saranno individuati n. 3 soggetti, i quali riceveranno una "lettera di invito" a cura del RUP e dovranno presentare la relativa offerta sull'importo previsto nel Q.E. dell'intervento da realizzarsi.

ART.9 – PRESENTAZIONE DOCUMENTI DI GARA/OFFERTA

A. I soggetti invitati a presentare l'offerta economica dovranno presentare la seguente documentazione:

   1. *documenti di cui alla lett. A dell'art.3 della "Parte Prima" del presente "Avviso";*

B. Il Plico contenente la documentazione di cui ai punti 1.,2. della lett. A. del presente art.9 dovrà pervenire alla Staz. App. nei termini e modi indicati dal RUP nella lettera di invito.

ART.10 – ESPLETAMENTO INCARICO AFFIDATO

A. I lavori di cui all'oggetto dovranno terminare entro 90 giorni dalla consegna e dovranno essere svolti nel rispetto delle autorizzazioni.

ART.11 – RESPONSABILITA'

A. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Vittorino Onofrio Tel. +39.0824.860399 int. 5 – cell. 328.8761234 mail: ufficiotecnico@dicoesicerreto.it, a cui inviare le richieste di informazioni anche tramite indirizzo PEC: diocesicerreto_ufftecnico@pec.it.

B. E. Sarà fornita risposta anche solo a mezzo fax o tramite posta elettronica agli indirizzi di riferimento indicati dall'Impresa nella domanda d'iscrizione.

C. Allegati all'Avviso:
   Allegato A - Domanda di iscrizione.

ART.12 – PUBBLICAZIONE AVVISO

A. Il presente "Avviso" è pubblicato dal 15/07/2019 al 2/08/2019 a cura della Fondazione Villa Fiorita, sul sito internet della Diocesi **www.diocesicerreto.it** ove sono anche consultabili gli allegati del presente "Avviso".

Il Responsabile del Procedimento
F.to Arch. Vittorino Onofrio